

## BIÊN BẢN TỔ CHỨC LỚP HỌC SỐ: 05

Hồi 14 giờ 00, ngày 24 tháng 04 năm 2025

**Đã tiến hành mở lớp:** Tuyên truyền

**I. Tên chuyên đề:** Tuyên truyền pháp luật về đất đai

**II. Báo cáo viên:** Dương Trung Kiên – Cán bộ tư pháp xã

**III. Địa điểm mở lớp:** Nhà văn hóa xã Tân Hương

**IV. Thành phần:**

1. Đại biểu: Ông Hoàng Thanh Thiện – Phó chủ tịch UBND xã, giám đốc TTHTCĐ

2. Học viên: Số lượng học viên 88 người

a) Đối tượng tham gia: Nhân dân 4/4 thôn (22/1 người/thôn)

b) Tổng số học viên tham gia: 88 trong đó: Nam: 38 Nữ: 50 Dân tộc: Tày  
- Độ tuổi từ 15 – 25: ...; 26 – 35: .....; 36 – 60: .....; trên 60: .....

**V. Tiến trình và nội dung lớp học:**

1. Ông Lương Văn Đức phó giám đốc TTHTCĐ:

- Ôn định tổ chức: Kiểm tra số lượng học viên (Tổng số 88 học viên tham gia)

- Tuyên bố lí do lớp tuyên truyền pháp luật về đất đai

- Giới thiệu đại biểu: Ông Hoàng Thanh Thiện phó chủ tịch UBND xã, giám đốc TTHTCĐ

2. Ông Hoàng Thanh Thiện giám đốc TTHTCĐ lên phát biểu khai mạc lớp tuyên truyền pháp luật về đất đai

3. Ông Dương Trung Kiên cán bộ tư pháp xã lên triển khai nội dung tuyên truyền pháp luật về đất đai với nội dung cụ thể như sau:

- Xác định được đất đai thuộc sở hữu toàn dân do Nhà nước đại diện chủ sở hữu. Nêu được căn cứ xác lập quyền sở hữu đất đai và những bảo đảm của Nhà nước cho người sử dụng đất.

- Biết được những hành vi Nhà nước nghiêm cấm trong quản lý đất

- Nêu được các quy định pháp luật về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Những trường hợp được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Thẩm quyền cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Quyền nghĩa vụ của người sử dụng đất.

- Biết thực hiện quy định của pháp luật về nguyên tắc chuyển quyền sử dụng đất và hình thức chuyển quyền sử dụng đất.

- Biết thực hiện đúng quyền, nghĩa vụ của người sử dụng đất. Tôn trọng và thực hiện đúng quy định của pháp luật về đất đai.

4. Ông Lương Văn Đức lên bế mạc lớp tuyên truyền pháp luật về đất đai

**VI. Kinh phí chi cho lớp tập học:**

1. Số tiền: 1.130.000đ

2. Nguồn chi: Kinh phí TTHTCĐ năm 2025

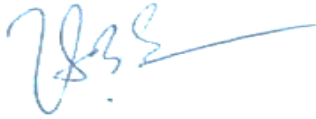
**VII. Đánh giá kết quả lớp học:**

- Học viên tham gia đầy đủ

- Báo cáo viên nhiệt tình
- Cơ sở vật chất đảm bảo cho việc mở lớp

Lớp tuyên truyền kết thúc vào hồi: 15 giờ 50, ngày 24 tháng 04 năm 2025

**Báo cáo viên**  
(Ký, ghi rõ họ tên)



**Dương Trung Kiên**

**Cán bộ tổ chức lớp**  
(Ký, ghi rõ họ tên)



**Lương Văn Đức**